

ΤΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΕ **Εκμετάλευση ακινήτων**
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 44 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) Αρ.Μ.Α.Ε. 6680/02/Β/86/561
 Ποσά σε ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	36.204,04	0,00	36.204,04	36.204,04	0,00	36.204,04	I.Κεφάλαιο Μετοχικό		
	36.204,04	0,00	36.204,04	36.204,04	0,00	36.204,04	1.Καταβλημένο (41.000 Χ 11,15 Ευρώ/Μετ.)	457.150,00	457.150,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
II.Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							1.Τακτικό αποθεματικό	17.725,79	16.272,24
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	481.038,95	0,00	481.038,95	481.038,95	0,00	481.038,95	V.Αποτελέσματα εις νέο		
3.Κτήρια & Τεχνικά έργα	392.883,90	388.886,88	3.997,02	392.883,90	388.598,88	4.285,02	Ζημίες εις νέο	-248.334,24	-269.426,61
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	16.734,82	16.276,72	458,10	16.734,82	16.276,72	458,10	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α1+Α IV)	226.541,55	203.995,63
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ II)	890.657,67	405.163,60	485.494,07	890.657,67	404.875,60	485.782,07	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
III.Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
7.Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			744,48			744,48	8.Λοιπές μακροπροθ.υποχρεώσεις	5.000,00	14.400,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II + Γ III)			486.238,55			486.526,55	II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2α.Επιταγές πληρωτέες	1.011,57	-17.733,43
II.Απαιτήσεις							3.Τράπεζες λογ/σμοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	227.934,50	251.445,32
1.Πελάτες			1.087,80			0,00	4.Προκαταβολές πελατών		
11.Χρεώστες διάφοροι			90.847,17			86.986,32	5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	180.326,20	167.410,49
			91.934,97			86.986,32	11.Πιστωτές διάφοροι	21.362,13	19.858,49
IV.Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ I + Γ II)	430.634,40	420.980,87
1.Ταμείο			47.787,07			30.797,57		435.634,40	435.380,87
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			11,32			38,23			
			47.798,39			30.835,80			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ II + Δ IV)			139.733,36			117.822,12			
Γενικό σύνολο Ενεργητικού (Β + Γ + Δ + Ε)			662.175,95			640.552,71	Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
							3.Λοιποί μετ/κοι λογ.παθητικού	0,00	1.176,21
							Γενικό σύνολο Παθητικού (Α+Γ+Δ)	662.175,95	640.552,71

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά προηγ/ης χρήσεως 2013	
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών		118.188,50		120.825,00
Μείον : Κόστος πωλήσεων		16.743,64		16.423,09
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		101.444,86		104.401,91
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		10.097,13		10.239,90
Σύνολο		111.541,99		114.641,81
Μείον : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		36.829,05		25.459,59
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		74.712,94		89.182,22
Μείον : 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		10.784,78		8.355,30
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		63.928,16		80.826,92
II.ΜΕΙΟΝ Έκτακτα αποτελέσματα				
Μείον : 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	24.096,53		104.524,19	
3.Εξοδα προηγ.χρήσεων	546,60	24.643,13	29,30	104.553,49
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		-24.643,13		-104.553,49
		39.285,03		-23.726,57
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.288,00		575,71
Μείον οι απ αυτές ενσωματωμ.στο λειτουργ.κόστος		2.288,00		575,71
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων		39.285,03		-23.726,57

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/ης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	39.285,03	-23.726,57
Φόρος εισοδήματος	16.739,11	11.913,05
Αποτελέσματα προηγ.χρήσεων	-269.426,61	-233.786,99
	-246.880,69	-269.426,61
1. Τακτικό αποθεματικό	1.453,55	0,00
8. Ζημίες εις νέο	-248.334,24	-269.426,61
	-246.880,69	-269.426,61
Αγ.Ιωαννης Ρέντη 30/ 4 /2015		
Η Πρόεδρος του ΔΣ και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
Βασιλική Ευσταθίου ΑΔΤ Β 175869	Ευσταθίου Παναγιώτης ΑΔΤ ΑΑ 090446	Χωράκης Αλέξανδρος Αρ.Αδείας 14729 ΑΤάξης